

**Соглашение о сотрудничестве
между ООО «Горводоканал» и АО «Корпорация развития Пензенской
области»
в рамках внедрения Регионального инвестиционного стандарта**

г. Пенза

« 25 » мая 2023 года

Общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал», в лице главного управляющего директора Александра Сергеевича Наголюка, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 1» и АО «Корпорация развития Пензенской области», в лице генерального директора Матюкина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение и договорились о нижеследующем:

1. Предмет, цели и принципы Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является взаимодействие Сторон в рамках внедрения Регионального инвестиционного стандарта, представляющего собой систему поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)).

1.2. Сотрудничество Сторон в рамках настоящего Соглашения осуществляется в целях:

мониторинга и актуализации перечней инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Пензенской области;

организации участия Стороны 1 в реализации инвестиционных проектов для мониторинга своевременного исполнения своих обязательств по заключенным с инвесторами и заявителями договорам об осуществлении подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

организации взаимодействия Сторон с инвесторами и заявителями в соответствии с алгоритмом действий инвестора по процедуре подключения к объектам водоснабжения и водоотведения, утвержденным в составе Свода инвестиционных правил Пензенской области;

организации взаимодействия Сторон для размещения на инвестиционном портале Пензенской области investinpenza.com информации о месте расположения объектов водоснабжения свободной мощностью и более;

организации взаимодействия Сторон для формирования списков сотрудников, назначенных ответственными за взаимодействие по вопросам реализации Свода инвестиционных правил Пензенской области, контроля соответствия положений внутренних нормативных документов в области подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или)

водоотведения Стороны 1 положениям Свода инвестиционных правил Пензенской области и своевременного взаимного информирования об изменениях в указанных документах.

1.3. Стороны строят свои взаимоотношения, направленные на достижение баланса интересов, в соответствии с принципами:

обеспечения взаимной заинтересованности Сторон в решении стоящих перед ними задач;

соблюдения законных прав и интересов Сторон; урегулирования спорных вопросов на основе переговоров и согласительных процедур.

2. Основные положения

2.1. Настоящим Соглашением Стороны подтверждают готовность к взаимодействию и сотрудничеству при реализации положений, предусмотренных Соглашением, при этом Стороны руководствуются требованиями и ограничениями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

2.2. Стороны подтверждают, что реализация настоящего Соглашения не приведет или не может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

2.3. Настоящее Соглашение не затрагивает обязательств и намерений каждой из Сторон по заключению договоров (соглашений, контрактов и т.д.) с третьими лицами, и поэтому не может служить препятствием для исполнения взятых на себя обязательств перед ними.

3. Намерения сторон

3.1. Сторона 1 намеревается:

3.1.1. Представлять список сотрудников, ответственных за взаимодействие со Стороной 2 в части реализации Свода инвестиционных правил в Пензенской области.

3.1.2. Предоставлять Стороне 2 и исполнительным органам Пензенской области сведения для размещения на инвестиционной карте Пензенской области о месте расположения объектов водоснабжения свободной мощностью и более для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

3.1.3. Направлять по отдельному запросу в адрес Стороны 2 и исполнительных органов Пензенской области для актуализации информацию о строительстве и реконструкции объектов водоснабжения, осуществляемых в ходе участия в инвестиционных проектах.

3.1.4. Осуществлять контроль за исполнением фактических и целевых сроков алгоритма действий инвестора по процедуре подключения к объектам водоснабжения и водоотведения, утвержденным в составе Свода инвестиционных правил Пензенской области;

3.1.5. Осуществлять расчет предварительной стоимости подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения для инвестиционных проектов, полученных от Стороны 2;

3.1.6. В случае принятия Советом по экономической, инвестиционной, экспортной политике при Правительстве Пензенской области решения о целесообразности реализации инвестиционного проекта, либо включения инвестиционного проекта в перечень сопровождаемых проектов Стороной 2 и по итогам согласования инвестором полученных предварительных расчетов по стоимости и механизму подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения определять окончательную стоимость договора подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (при условии подачи инвестором заявки на подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 г. № 2130).

3.1.7. Предоставлять Стороне 2 по отдельному запросу информацию о технической возможности подключения объектов инвестора к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения с указанием ориентировочных точек подключения и предварительной стоимости. Кроме точек подключения к сетям Стороны-1 предлагать к рассмотрению ближайшие к земельному участку инвестора сети, не принадлежащие Стороне-1, но возможные к использованию при наличии согласия собственника.

3.2. Сторона 2 намеревается:

3.2.1. Осуществлять взаимодействие со Стороной 1 в части реализации Свода инвестиционных правил Пензенской области, контроля соответствия внутренних нормативных документов положениям Свода инвестиционных правил Пензенской области;

3.2.2. Предоставлять Стороне 1 информацию об инвестиционных проектах, сопровождаемых Стороной 2, с указанием их места расположения, технических характеристик для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения и сроков реализации проекта.

В рамках комплексного сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»:

3.2.3. Осуществлять взаимодействие со Стороной 1 по процедурам алгоритма действий инвестора в части подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

3.2.4. В целях реализации инвестиционных проектов на территории Пензенской области осуществлять взаимодействие с инвестором в рамках комплексного сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

3.2.5. Направлять Стороне 1 информацию об инвестиционном проекте для расчета предварительной стоимости подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, которая должна содержать в себе сведения о необходимых технических характеристиках планируемого к присоединению потенциального объекта инвестора и о его фактическом месте расположения;

3.2.6. В целях подбора для инвестора оптимального варианта подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения оказывать содействие в поиске организации, которая сформирует проектную документацию для объекта инвестора с анализом необходимой максимальной мощности для последующего предоставления его Стороне 1.

3.2.7. В случае принятия Советом по экономической, инвестиционной, экспортной политике при Правительстве Пензенской области решения о целесообразности реализации инвестиционного проекта, либо включения инвестиционного проекта в перечень сопровождаемых проектов Стороной 2 и по итогам согласования инвестором полученных предварительных расчетов по стоимости и механизму подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения оказывать содействие инвестору при направлении Стороне 1 заявки на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

3.2.8. Оказывать содействие инвестору в подготовке необходимых документов в рамках процедуры подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (при необходимости), в том числе участвовать в решении спорных вопросов.

4. Контроль за ходом выполнения Соглашения

4.1. Для реализации и контроля за ходом выполнения настоящего Соглашения Стороны при необходимости проводят совместные совещания, могут создавать совместные рабочие группы.

4.2. Общая координация работ по реализации настоящего Соглашения осуществляется руководителями Сторон или их уполномоченными представителями.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует в течение 5 лет.

5.2. Настоящее Соглашение может быть продлено путем заключения дополнительных соглашений к нему.

5.3. Стороны принимают на себя обязательства регулярно информировать друг друга об изменениях в нормативных правовых, правовых и локальных актах, а также иных документах, которые могут оказать влияние на исполнение обязательств по настоящему Соглашению.

5.4. Любая из Сторон вправе прекратить действие настоящего Соглашения, письменно уведомив другую Сторону не менее чем за 30 календарных дней до даты расторжения.

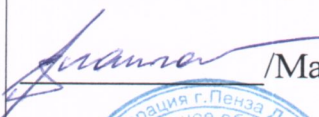
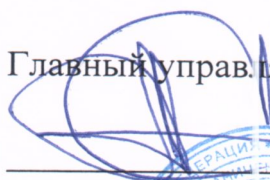
5.5. Механизм реализации отдельных договоренностей, достигнутых настоящим Соглашением, может фиксироваться в приложениях, договорах, подписываемых Сторонами.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются по взаимному согласию Сторон путем заключения дополнительных соглашений.

7. Адреса и подписи сторон

АО «Корпорация развития Пензенской области» Адрес: 440020, г.Пенза, ул.Володарского, стр.2, офис 207 ИНН 5836636863 Генеральный директор  /Матюкин С.В./  М.п.	ООО «Горводоканал» Адрес: 440031, ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПЕНЗА, УЛ. КРИВОЗЕРЬЕ, Д.24 ИНН 5836623790 Главный управляющий директор  /Наголюк А.С./  М.п.
---	---