



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Пензенской
обл. от 06.10.2021 N 677-пП
(ред. от 02.04.2024)

"О взаимодействии исполнительных органов
Пензенской области при подготовке и
реализации проектов государственно-частного
партнерства и концессионных соглашений"
(вместе с "Порядком взаимодействия
исполнительных органов Пензенской области
при подготовке и реализации проектов
государственно-частного партнерства и
концессионных соглашений")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 06.06.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 6 октября 2021 г. N 677-пП

О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИ ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО
ПАРТНЕРСТВА И КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП,
от 07.07.2022 N 580-пП, от 15.02.2023 N 84-пП, от 17.05.2023 N 374-пП,
от 05.12.2023 N 1092-пП, от 02.04.2024 N 180-пП)

КонсультантПлюс: примечание.

Закон Пензенской обл. от 30.06.2009 N 1755-ЗПО утратил силу в связи с принятием **Закона** Пензенской обл. от 31.05.2024 N 4297-ЗПО. Действующие нормы по данному вопросу содержатся в **Законе** Пензенской обл. от 31.05.2024 N 4296-ЗПО.

КонсультантПлюс: примечание.

Закон Пензенской обл. от 22.12.2005 N 906-ЗПО утратил силу в связи с принятием **Закона** Пензенской обл. от 21.04.2023 N 4007-ЗПО. Действующие нормы по данному вопросу содержатся в **Законе** Пензенской обл. от 21.04.2023 N 4006-ЗПО.

В соответствии с Федеральным **законом** от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с последующими изменениями), Федеральным **законом** от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (с последующими изменениями), **Законом** Пензенской области от 30.06.2009 N 1755-ЗПО "Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области" (с последующими изменениями), в целях определения порядка взаимодействия исполнительных органов Пензенской области по вопросам подготовки и реализации проектов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений, руководствуясь **Законом** Пензенской области от 22.12.2005 N 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области постановляет:
(в ред. **Постановления** Правительства Пензенской обл. от 07.07.2022 N 580-пП)

1. Утвердить прилагаемый **Порядок** взаимодействия исполнительных органов Пензенской области при подготовке и реализации проектов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений.

(в ред. **Постановления** Правительства Пензенской обл. от 07.07.2022 N 580-пП)

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы социально-экономического развития территории.

Исполняющий обязанности
Губернатора
Пензенской области

С.В.ФЕДОТОВ

Утвержден
постановлением
Правительства Пензенской области
от 6 октября 2021 г. N 677-пП

**ПОРЯДОК
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИ ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО
ПАРТНЕРСТВА И КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП,
от 07.07.2022 N 580-пП, от 15.02.2023 N 84-пП, от 17.05.2023 N 374-пП,
от 05.12.2023 N 1092-пП, от 02.04.2024 N 180-пП)

1. Общие положения

Порядок взаимодействия исполнительных органов Пензенской области при подготовке и реализации проектов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным [законом](#) от 13.07.2015 года N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон от 13.07.2015 N 224-ФЗ), Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон от 21.07.2005 N 115-ФЗ), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Пензенской области в целях обеспечения межведомственной координации деятельности исполнительных органов Пензенской области (далее - ИОГВ) при подготовке и реализации проектов государственно-частного партнерства (далее - ГЧП) и концессионных соглашений в Пензенской области.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 07.07.2022 N 580-пП)

2. Понятия и определения

2.1. В Порядке используются следующие понятия и определения:

- уполномоченный орган - Министерство экономического развития и промышленности Пензенской области;
- отраслевой орган - ИОГВ, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере (отрасли) реализации проекта ГЧП или концессионного соглашения (далее - Проект);
- публичный инициатор - отраслевой орган, принявший решение об инициировании Проекта и ответственный за его подготовку;
- частный инициатор - лицо, выступающее с инициативой реализации Проекта, которое в соответствии с действующим законодательством может являться частным партнером или концессионером;
- межведомственная рабочая группа по отбору проектов государственно-частного партнерства и концессионных соглашений с целью их реализации на территории Пензенской области (далее - межведомственная рабочая группа) - межведомственный рабочий совещательно-консультативный орган при Правительстве Пензенской области, создаваемый на основе распоряжения Правительства в целях развития государственно-частного партнерства в Пензенской области.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

2.2. При запуске и реализации Проектов применяется принцип проектного управления посредством создания межведомственной рабочей группы.

Заседание межведомственной рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствуют:

- председатель межведомственной рабочей группы (или первый заместитель председателя межведомственной рабочей группы в случае его отсутствия);

- заместитель председателя межведомственной рабочей группы, курирующий сферу (отрасль) реализации проекта ГЧП или концессионного соглашения, согласно повестке заседания межведомственной рабочей группы;

- члены межведомственной рабочей группы - представители: Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области, Министерства финансов Пензенской области, АО "Корпорация развития Пензенской области" и исполнительного органа Пензенской области, осуществляющего полномочия в сфере (отрасли) реализации проекта ГЧП или концессионного соглашения, согласно повестке заседания межведомственной рабочей группы.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 07.07.2022 N 580-пП)

В состав участников межведомственной рабочей группы включаются председатель, первый заместитель председателя, заместители председателя, секретарь и члены межведомственной рабочей группы.

Решение межведомственной рабочей группы принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов рабочей группы.

(п. 2.2 в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

2.3. Понятия и определения, не установленные Порядком, употребляются в значениях, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 13.07.2015 N 224-ФЗ (применительно к проектам ГЧП) и Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ (применительно к концессионным соглашениям).

3. Подготовка проекта

3.1. Подготовка Проектов, заключаемых от имени Пензенской области, осуществляется публичным инициатором самостоятельно или с привлечением иных лиц на безвозмездной или возмездной основе.

Финансирование расходов по подготовке Проекта с привлечением иных лиц осуществляется в пределах средств, предусмотренных законом о бюджете Пензенской области на соответствующий финансовый год и плановый период в рамках подпрограмм (основных мероприятий) государственных программ Пензенской области в соответствии с отраслевой принадлежностью реализуемого Проекта.

Публичный инициатор вправе обратиться в специализированную организацию в сфере структурирования и сопровождения проектов ГЧП (далее - специализированная организация) с целью осуществления методического и консультационного сопровождения деятельности публичного инициатора, связанной с разработкой и рассмотрением проектов ГЧП и концессионных проектов, подготовкой конкурсной документации для проведения конкурсов по выбору частного партнера для заключения соглашения о ГЧП или концессионного соглашения, подготовкой и принятием решения о реализации Проектов, заключением соглашения о ГЧП или концессионного соглашения.

3.2. Перед началом подготовки Проекта публичный инициатор либо специализированная организация, в случае ее привлечения, разрабатывает план-график ("дорожную карту") подготовки Проекта, в котором должны быть отражены ключевые мероприятия с указанием исполнителей и сроков их исполнения.

Подготовка Проекта осуществляется в 2 этапа:

- подготовка предложения о реализации проекта ГЧП или предложения о заключении концессионного соглашения;

- подготовка проекта конкурсной документации.

3.3. Предложение о реализации проекта ГЧП должно соответствовать по форме и содержанию требованиям, установленным [статьей 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства".

3.4. Предложение о заключении концессионного соглашения должно содержать следующие сведения:

- информация, содержащаяся в концепции Проекта, с учетом возможных корректировок по итогам подготовки концессионного проекта;

- существенные условия концессионного соглашения, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ, а также информация о предлагаемых критериях конкурса и параметрах критериев конкурса;

- задание на проектирование (если предусматривается);

- сведения о прогнозируемых доходах от реализации концессионного проекта, включая объем планируемой выручки концессионера от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг (по годам), планируемые налоговые и неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (по годам);

- сведения о прогнозируемом объеме финансирования концессионного проекта, включая общий прогнозируемый объем финансирования, а также прогнозируемые объемы финансирования отдельно на строительство (реконструкцию) и эксплуатацию объекта соглашения (по годам), в том числе за счет средств концессионера и за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если предусматривается);

- информация о финансовой эффективности концессионного проекта для концессионера;

- описание рисков, связанных с реализацией концессионного проекта, в том числе рисков строительства (реконструкции) объекта, рисков проектирования и подготовительных мероприятий, рисков эксплуатации объекта, рисков получения доходов от использования объекта, прочих рисков.

В качестве приложения к предложению о заключении концессионного соглашения прилагаются финансовая модель реализации Проекта в формате Excel и проект концессионного соглашения в соответствии с примерными концессионными соглашениями, предусмотренными [частью 4 статьи 10](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

3.5. К сведениям, содержащимся в предложении о заключении концессионного соглашения, предъявляются следующие требования:

- сведения должны быть полными, достоверными, объективными и основываться на одном или нескольких источниках: проектно-сметная документация на объект или достоверная информация по объектам-аналогам, действующие тарифы, результаты независимых экспертиз и оценок, сметы и калькуляции, выполненные в рыночных ценах, прайс-листы, спецификации, коммерческие предложения и иные документы фирм-производителей и поставщиков оборудования и материалов, прейскуранты организаций, предоставляющих потребителям аналогичные товары, работы, услуги;

- сведения о прогнозируемом объеме финансирования концессионного проекта должны сопровождаться соответствующими расчетами в финансовой модели реализации проекта и определяться исходя из экономически обоснованных расходов, требуемых для строительства (реконструкции) и эксплуатации объекта концессионного проекта, а также связанных с этим затрат, включая затраты на привлечение концессионером финансирования, страхование, уплату налогов и прочие отчисления;

- сведения о прогнозируемых доходах от реализации концессионного проекта должны сопровождаться соответствующими расчетами в финансовой модели реализации проекта и определяться исходя из экономически обоснованного объема и стоимости реализации произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг с учетом обеспечения достижения финансовой эффективности данного концессионного проекта.

3.6. ИОГВ оказывают организационную, информационную и методическую помощь публичному инициатору в пределах своей компетенции по соответствующему запросу в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня поступления запроса, либо в соответствии со сроками, установленными протоколом заседания межведомственной рабочей группы.

3.7. По завершении подготовки Проекта публичный инициатор направляет подготовленные материалы на рассмотрение членам межведомственной рабочей группы и инициирует проведение заседания межведомственной рабочей группы.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

3.8. Межведомственная рабочая группа в течение 10 рабочих дней со дня получения подготовленных материалов рассматривает предложение о реализации проекта ГЧП или предложение о заключении концессионного соглашения и на заседании принимает одно из следующих решений:

- одобрить предложение о реализации проекта ГЧП или предложение о заключении концессионного соглашения;

- доработать предложение о реализации проекта ГЧП или предложение о заключении концессионного соглашения с указанием замечаний, установлением сроков их устранения и повторного рассмотрения;

- рекомендовать прекратить подготовку Проекта с обоснованием соответствующих причин.

3.9. В случае принятия межведомственной рабочей группой решения об одобрении предложения о реализации проекта ГЧП или предложения о заключении концессионного соглашения публичный инициатор в течение семи дней со дня заседания межведомственной рабочей группы направляет соответствующее предложение на рассмотрение в уполномоченный орган.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

3.10. В случае принятия межведомственной рабочей группой решения о доработке предложения о реализации проекта ГЧП или предложения о заключении концессионного соглашения, публичный инициатор осуществляет доработку документов с учетом выявленных замечаний и по результатам доработки инициирует заседание межведомственной рабочей группы для повторного рассмотрения документов.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

3.11. В случае если в процессе подготовки публичным инициатором выявлены существенные причины невозможности или неэффективности реализации Проекта или межведомственной рабочей группой рекомендовано прекратить подготовку Проекта, публичный инициатор направляет в адрес уполномоченного органа соответствующее обращение с мотивированным обоснованием предлагаемого решения или протоколом заседания межведомственной рабочей группы, на основании которого уполномоченный орган в течение 20 дней со дня его получения организует заседание межведомственной рабочей группы для рассмотрения вопроса о прекращении подготовки Проекта.

3.12. В течение 60 дней с момента направления в уполномоченный орган предложения о реализации проекта ГЧП или предложения о заключении концессионного соглашения публичный инициатор выполняет второй этап подготовки проекта - подготовку проекта конкурсной документации, по завершении которого инициирует проведение заседания межведомственной рабочей группы для рассмотрения подготовленных документов.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

3.13. Содержание конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения соглашения о ГЧП должно соответствовать требованиям, установленным [статьей 21](#) Федерального закона

от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

Содержание конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения должно соответствовать требованиям, установленным [статьей 23](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

Состав конкурсной комиссии формируется из числа руководителей или заместителей руководителей ИОГВ, а также экспертов, специалистов и иных лиц, заинтересованных в реализации проекта (по согласованию с ними), и утверждается приказом публичного инициатора.

Обязательными для включения в состав конкурсной комиссии являются руководители или заместители руководителей публичного инициатора, уполномоченного органа, Министерства строительства и дорожного хозяйства Пензенской области, Министерства государственного имущества Пензенской области.

3.14. Межведомственная рабочая группа в течение 10 рабочих дней со дня получения документов рассматривает проект конкурсной документации и предложения по составу конкурсной комиссии и принимает одно из следующих решений, носящих рекомендательный характер:

- одобрить проект конкурсной документации и состав конкурсной комиссии;
- доработать проект конкурсной документации с указанием замечаний и одобрить состав конкурсной комиссии;
- одобрить проект конкурсной документации и доработать состав конкурсной комиссии;
- доработать проект конкурсной документации и состав конкурсной комиссии с указанием замечаний.

3.15. В случае принятия межведомственной рабочей группой решения о доработке проекта конкурсной документации либо состава конкурсной комиссии публичный инициатор в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия такого решения, осуществляет доработку документов с учетом выявленных замечаний и по результатам доработки инициатор инициирует проведение заседания межведомственной рабочей группы для повторного рассмотрения документов.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

4. Рассмотрение уполномоченным органом предложения о реализации проекта ГЧП, предложения о заключении концессионного соглашения, разработанного публичным инициатором

4.1. Предложение о реализации проекта ГЧП рассматривается уполномоченным органом в целях оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в срок, установленный [частью 5 статьи 9](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, в порядке, установленном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 N 1514 "О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества" (с последующими изменениями), в соответствии с [Методикой](#) оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.11.2015 N 894 "Об утверждении Методики оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества".

4.2. Предложение о заключении концессионного соглашения рассматривается уполномоченным органом в целях оценки эффективности концессионного проекта в срок, не превышающий 90 дней со дня поступления такого предложения в уполномоченный орган.

4.3. При рассмотрении предложения о реализации проекта ГЧП, предложения о заключении концессионного соглашения уполномоченный орган вправе запрашивать у публичного инициатора дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, совместные совещания, в том числе

организовывать заседания межведомственной рабочей группы.

4.4. По результатам изучения направленных в уполномоченный орган материалов и документов, а также проведенных совместных совещаний предложение о реализации проекта ГЧП, предложение о заключении концессионного соглашения может быть изменено до дня утверждения заключения уполномоченным органом при наличии согласия уполномоченного органа и публичного инициатора.

4.5. По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта ГЧП, предложения о заключении концессионного соглашения уполномоченный орган утверждает заключение об эффективности проекта ГЧП и его сравнительном преимуществе или об эффективности концессионного проекта (далее - положительное заключение уполномоченного органа) либо заключение о неэффективности проекта ГЧП и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества и (или) о неэффективности концессионного проекта (далее - отрицательное заключение уполномоченного органа) и организует заседание межведомственной рабочей группы.

Межведомственная рабочая группа рассматривает предложение о реализации проекта ГЧП, предложение о заключении концессионного соглашения и, в случае отсутствия оснований для отказа от реализации проекта в Пензенской области, принимает одно из следующих решений:

- одобрить реализацию проекта на территории Пензенской области;
- предложить изменить условия предложения о реализации проекта ГЧП, предложения о заключении концессионного соглашения;

Основанием для отказа от реализации проекта в Пензенской области является несоответствие предложения о реализации проекта ГЧП требованиям, указанным в [пункте 3.3](#) настоящего Порядка, несоответствие предложения о заключении концессионного соглашения сведениям и требованиям, указанным в [пунктах 3.4, 3.5](#) настоящего Порядка.

4.6. Уполномоченный орган направляет заключение, указанное в [пункте 4.5](#) настоящего Порядка, а также протокол заседания межведомственной рабочей группы в течение трех дней после дня заседания в адрес публичного инициатора, и размещает предложение о реализации проекта ГЧП, предложение о заключении концессионного соглашения и протоколы совещаний на официальном сайте уполномоченного органа, за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

4.7. В случае утверждения уполномоченным органом положительного заключения и принятия межведомственной рабочей группой решения об одобрении реализации проекта публичный инициатор, осуществляет подготовку и согласование проекта распоряжения Правительства Пензенской области о реализации проекта ГЧП или о заключении концессионного соглашения.

4.8. В случае принятия межведомственной рабочей группой решения об изменении условий предложения о реализации проекта ГЧП, предложения о заключении концессионного соглашения публичный инициатор изменяет его в соответствии с решением межведомственной рабочей группы и направляет в уполномоченный орган для повторного рассмотрения и оценки.

5. Принятие решения о реализации проекта ГЧП или решения о заключении концессионного соглашения

5.1. Решение о реализации проекта ГЧП или решения о заключении концессионного соглашения принимаются в форме распоряжений Правительства Пензенской области.

5.2. Содержание решения о реализации проекта ГЧП должно соответствовать требованиям, установленным в [статье 10](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

Содержание решения о заключении концессионного соглашения должно соответствовать требованиям, установленным в [статье 22](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ, а в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты информационных технологий или объекты информационных технологий и технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий, также соответствовать требованиям, установленным [частью 6 статьи 53.2](#)

Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 17.05.2023 N 374-пП)

Решением о реализации проекта ГЧП или решением о заключении концессионного соглашения подтверждаются конкурсная документация и состав конкурсной комиссии, а также устанавливается отраслевой орган, уполномоченный на заключение соглашения от имени Пензенской области и обеспечивающий организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

В случае проведения конкурса в электронной форме в решении о реализации проекта ГЧП или решении о заключении концессионного соглашения должна содержаться информация о том, что конкурс проводится в электронной форме, а также сведения об электронной площадке, которая определена публичным партнером или концедентом для проведения конкурса в электронной форме, и оператор которой включен в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](#) от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (с последующими изменениями).

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

5.3. Решение о реализации проекта ГЧП принимается в срок, не превышающий 30 дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

Решение о заключении концессионного соглашения принимается в срок, не превышающий 60 дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа, за исключением случая принятия решения о заключении концессионного соглашения по инициативе частного инициатора, которое принимается в срок, не превышающий 30 дней со дня истечения срока, установленного [пунктом 8.15](#) настоящего Порядка.

КонсультантПлюс: примечание.

[Постановление](#) Правительства Пензенской обл. от 17.07.2014 N 499-пП утратило силу в связи с изданием [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 07.02.2025 N 133-пП. Действующие нормы по данному вопросу содержатся в [Постановлении](#) Правительства Пензенской обл. от 07.02.2025 N 132-пП.

5.4. В случае если реализация проекта планируется на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, отраслевой орган направляет в уполномоченный орган и Министерство финансов Пензенской области указанный в [пункте 5.1](#) настоящего Порядка проект распоряжения Правительства Пензенской области с учетом [постановления](#) Правительства Пензенской области от 17.07.2014 N 499-пП "Об утверждении Порядка принятия решений о заключении соглашений о государственно-частном партнерстве, концессионных соглашениях от имени Пензенской области на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств" (с последующими изменениями) на согласование.

6. Проведение конкурса и заключение соглашений

6.1. Проведение конкурса на право заключения соглашения о ГЧП и конкурса на право заключения концессионного соглашения осуществляется конкурсной комиссией в порядке и сроки, установленные соответственно Федеральным [законом](#) от 13.07.2015 N 224-ФЗ и Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

6.2. Конкурсная комиссия для проведения конкурса на право заключения соглашения о ГЧП выполняет функции, установленные [статьей 22](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

Сообщение о конкурсе на право заключения соглашения о ГЧП размещается в порядке, определенном [частью 4 статьи 19](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

Конкурсная комиссия для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения выполняет функции, установленные [статьей 25](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

Сообщение о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения публикуется конкурсной комиссией в порядке, определенном [статьей 26](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

(п. 6.2 в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

6.3. Отраслевой орган, определенный решением о реализации проекта ГЧП или решением о заключении концессионного соглашения, обеспечивает организацию и проведение конкурса и деятельность конкурсной комиссии в части:

- опубликования в официальном печатном издании, определенном Правительством Пензенской области (далее - официальное издание), и размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт для размещения информации о проведении торгов), на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт публичного партнера или концедента) (при проведении открытого конкурса) и в открытом разделе электронной площадки (при проведении конкурса в электронной форме) сообщения о проведении конкурса;

- опубликования конкурсной комиссией в официальном издании и размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера или концедента и при проведении конкурса в электронной форме в открытом разделе электронной площадки или направления лицам, которым направлены приглашения принять участие в закрытом конкурсе, сообщений о внесении изменений в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений таким образом, чтобы данный срок составлял не менее чем тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 02.04.2024 N 180-пП)

- приема заявок на участие в конкурсе, конкурсных предложений;
- предоставления конкурсной документации, разъяснения положений конкурсной документации;
- передачи заявок на участие в конкурсе на рассмотрение конкурсной комиссии;
- уведомления участников конкурса о результатах проведения конкурса;

- опубликования в официальном издании и размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте публичного партнера или концедента сообщения о результатах проведения конкурса и при проведении конкурса в электронной форме в открытом разделе электронной площадки или направления лицам, которым направлены приглашения принять участие в закрытом конкурсе;

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 02.04.2024 N 180-пП)

- хранения протокола о результатах проведения конкурса в течение срока действия соглашения о ГЧП или концессионного соглашения.

(п. 6.3 в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

6.4. Соглашение о ГЧП заключается отраслевым органом, определенным решением о реализации проекта ГЧП, в порядке и сроки, установленные [статьей 32](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

Концессионное соглашение заключается отраслевым органом, определенным решением о заключении концессионного соглашения, в порядке и сроки, установленные [статьями 36, 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

6.5. Отраслевой орган, указанный в [пункте 6.3](#) настоящего Порядка, заключает соглашения о задатках, принимает перечисляемые заявителями задатки на свой счет, возвращает суммы задатков заявителям в случаях и в сроки, установленные Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ и Федеральным [законом](#) от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

6.6. Договор аренды земельного участка (лесного участка, водного объекта, участка недр) с частным партнером и концессионером в Пензенской области заключается ИОГВ, наделенным соответствующими полномочиями, в порядке и сроки, установленные соответственно [статьей 33](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и [статьей 11](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

7. Порядок рассмотрения предложения о реализации проекта ГЧП, разработанного частным инициатором

7.1. Органом, уполномоченным на рассмотрение предложения о реализации проекта ГЧП, разработанного частным инициатором, является отраслевой орган.

Предложение о реализации проекта ГЧП, разработанное и направленное в адрес Правительства Пензенской области частным инициатором, рассматривается отраслевым органом в течение 90 дней в порядке, установленном [статьей 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1388 "Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства", с учетом особенностей, предусмотренных настоящим разделом Порядка.

7.2. До направления предложения о реализации проекта ГЧП между частным инициатором и отраслевым органом допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта ГЧП, в порядке, установленном [приказом](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 N 864 "Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта".

7.3. При рассмотрении предложения о реализации проекта ГЧП отраслевой орган вправе запросить у частного инициатора дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний, с частным инициатором в порядке, установленном [приказом](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 N 863 "Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта".

7.4. Отраслевой орган в течение 15 дней со дня регистрации предложения о реализации проекта ГЧП в Правительстве Пензенской области рассматривает его на основе имеющейся у него информации и в пределах имеющихся полномочий в целях определения:

- полноты и достоверности данных, содержащихся в предложении о реализации проекта ГЧП;
- наличия потребности в строительстве или реконструкции объекта соглашения, указанного в предложении о реализации проекта ГЧП;
- допустимости эксплуатации, и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность указанного объекта в соответствии с действующим законодательством;
- целесообразности проведения переговоров с частным инициатором;

7.5. В случае выявления отраслевым органом оснований для принятия решения о невозможности реализации проекта ГЧП, предусмотренных [частью 7 статьи 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, указанный орган принимает решение о невозможности реализации проекта ГЧП с указанием соответствующих оснований.

7.6. При отсутствии оснований для принятия решения о невозможности реализации проекта ГЧП, предусмотренных [частью 7 статьи 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, отраслевой орган направляет его на рассмотрение в рамках имеющихся полномочий в:

- уполномоченный орган в целях оценки соответствия предложения о реализации проекта ГЧП

принципам ГЧП, а также требованиям к форме и содержанию предложения о реализации проекта ГЧП;

- Министерство государственного имущества Пензенской области - в целях предоставления информации о наличии указанного в предложении о реализации проекта ГЧП/ объекта и (или) земельного участка, требуемого для его создания, в Реестре имущества, находящегося в собственности Пензенской области, а также о вещных правах на указанное имущество, находящееся в собственности Пензенской области, и о наличии ограничений права собственности Пензенской области и вещных прав на указанное имущество;

- Министерство финансов Пензенской области - в целях представления заключения о наличии средств на реализацию проекта ГЧП в соответствии с законами и (или) иными нормативными правовыми актами Пензенской области (в случае если для реализации проекта ГЧП требуется выделение средств из бюджета Пензенской области);

- иные ИОГВ (в случае необходимости).

7.7. Заинтересованные ведомства, перечисленные в [пункте 7.6](#) настоящего Порядка, рассматривают предложения о реализации проекта ГЧП в течение 20 дней с момента его получения и направляют в адрес отраслевого органа запрошенную информацию в рамках имеющихся полномочий, а также мнение о целесообразности реализации проекта ГЧП на предложенных лицом условиях либо на иных условиях с соответствующим обоснованием.

Рассмотрение предложения о реализации проекта ГЧП и принятие решения о реализации проекта ГЧП проводится с учетом [статей 9, 10](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, а также [раздела 6](#) настоящего Порядка.

7.8. При отсутствии оснований для принятия решения о невозможности реализации проекта ГЧП, предусмотренных [частью 7 статьи 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ, выявленных заинтересованными ведомствами, перечисленными в [пункте 7.6](#) настоящего Порядка, отраслевой орган направляет в адрес уполномоченного органа обращение с просьбой организовать заседание межведомственной рабочей группы для рассмотрения предложения о реализации проекта ГЧП.

7.9. В течение 10 дней со дня получения обращения, указанного в [пункте 7.8](#) настоящего раздела Порядка, уполномоченный орган организует заседание межведомственной рабочей группы с приглашением отраслевого органа, частного инициатора, а также представителей ИОГВ и других заинтересованных ведомств, участвующих в рассмотрении предложения о реализации проекта ГЧП.

7.10. Межведомственная рабочая группа рассматривает предложение о реализации проекта ГЧП и принимает одно из следующих решений:

- одобрить возможность реализации проекта ГЧП на предложенных частным инициатором условиях;
- одобрить возможность реализации проекта ГЧП на иных условиях, чем предложено частным инициатором (с указанием данных условий);
- признать невозможной реализацию проекта ГЧП с указанием оснований принятия такого решения, предусмотренных [частью 7 статьи 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

7.11. В случае одобрения межведомственной рабочей группой возможности реализации проекта ГЧП на представленных в предложении о реализации проекта ГЧП условиях отраслевой орган в течение семи дней со дня заседания межведомственной рабочей группы принимает решение в форме приказа о направлении предложения о реализации проекта ГЧП на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта ГЧП и определения его сравнительного преимущества.

7.12. В случае признания межведомственной рабочей группой реализации проекта невозможной отраслевой орган в течение семи дней со дня заседания принимает решение в форме приказа о невозможности реализации проекта ГЧП с указанием оснований для принятия такого решения, предусмотренных [частью 7 статьи 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

7.13. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия решения о направлении предложения о

реализации проекта ГЧП на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта ГЧП и определения его сравнительного преимущества или решения о невозможности реализации проекта ГЧП, отраслевой орган направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если данные переговоры были проведены) частному инициатору и размещает данное решение, предложение о реализации проекта ГЧП и указанные протоколы переговоров на официальном сайте отраслевого органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или в случае, если публичным партнером является муниципальное образование и у такого муниципального образования отсутствует официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на официальном сайте Правительства Пензенской области, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
(п. 7.13 в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

7.14. В случае одобрения межведомственной рабочей группой возможности реализации проекта ГЧП на иных условиях, чем предложено частным инициатором, отраслевой орган в течение семи дней со дня заседания уведомляет частного инициатора о необходимости проведения переговоров с указанием перечня интересующих публичного партнера вопросов, связанных с содержанием предложения о реализации проекта ГЧП, а также формы проведения таких переговоров.

Указанные переговоры проводятся в пределах срока, установленного [пунктом 7.1](#) настоящего Порядка, согласно [пункту 7.3](#) настоящего Порядка.

7.15. В случае если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям предложения о реализации проекта ГЧП, отраслевой орган на основе протокола (протоколов) переговоров в пределах срока, установленного [пунктом 7.1](#) настоящего Порядка, рекомендует частному инициатору внести изменения в предложение о реализации проекта ГЧП, и в случае согласия частного инициатора принимает решение в форме приказа о направлении предложения о реализации проекта ГЧП на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности проекта ГЧП, определения его сравнительного преимущества и направляет указанное предложение, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если данные переговоры были проведены) на рассмотрение в уполномоченный орган.

7.16. В случае если частный инициатор отказался от ведения переговоров по изменению условий предложения о реализации проекта ГЧП, либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по данным условиям, отраслевой орган на основании протокола (протоколов) переговоров в пределах срока, установленного [пунктом 7.1](#) настоящего Порядка, принимает решение в форме приказа о невозможности реализации проекта ГЧП с указанием оснований принятия такого решения, предусмотренных [частью 7 статьи 8](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

7.17. В случае получения положительного заключения уполномоченного органа по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта ГЧП и принятия Правительством Пензенской области решения о реализации проекта ГЧП, отраслевой орган в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия такого решения, размещает соответствующее заключение на официальном сайте Российской Федерации и на своем официальном сайте в целях принятия заявлений в письменной форме от иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о ГЧП на условиях, предусмотренных указанным решением.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

7.18. Отраслевой орган обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения ГЧП в соответствии с Федеральным [законом](#) от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

7.19. Отраслевой орган принимает решение о заключении соглашения ГЧП с частным инициатором без проведения конкурса и устанавливает срок подписания соглашения ГЧП в соответствии с Федеральным [законом](#) от 13.07.2015 N 224-ФЗ.

8. Порядок рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, разработанного частным инициатором

8.1. Органом, уполномоченным на рассмотрение предложения о заключении концессионного

соглашения, разработанного частным инициатором, является отраслевой орган.

Предложение о заключении концессионного соглашения, разработанное частным инициатором в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ и [постановления](#) Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 N 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения" и направленное в адрес Правительства Пензенской области, подлежит перенаправлению на рассмотрение в отраслевой орган в течение десяти рабочих дней со дня поступления такого предложения. Отраслевой орган в течение 30 дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает его в порядке, установленном [частями 4.1 - 4.12 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Порядком.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 17.05.2023 N 374-пП)

8.2. До направления предложения о заключении концессионного соглашения частный инициатор вправе проводить с отраслевым органом переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения.

8.3. Отраслевой орган в течение 8 дней со дня регистрации предложения о заключении концессионного соглашения в Правительстве Пензенской области рассматривает его на основе имеющейся у него информации и в пределах имеющихся полномочий в целях определения:

- полноты и достоверности данных, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения;
- наличия потребности в строительстве и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;
- допустимости осуществления деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с действующим законодательством;
- соответствия объекта концессионного соглашения целям государственных программ Пензенской области в соответствующей отрасли.

8.4. При выявлении отраслевым органом оснований для отказа в заключении концессионного соглашения, предусмотренных [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ, указанный орган принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 17.05.2023 N 374-пП)

8.5. При отсутствии оснований для отказа в заключении концессионного соглашения, предусмотренных [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ, отраслевой орган направляет его для рассмотрения в рамках имеющихся полномочий в:

- Министерство государственного имущества Пензенской области - в целях предоставления информации о наличии указанного в предложении о заключении концессионного соглашения объекта или земельного участка, требуемого для его создания, в Реестре имущества, находящегося в собственности Пензенской области, а также о вещных правах на указанное имущество, находящееся в собственности Пензенской области, и о наличии ограничений права собственности Пензенской области и вещных прав на указанное имущество;
- Министерство финансов Пензенской области - в целях представления заключения о наличии средств на заключение и исполнение концессионного соглашения в соответствии с законами и (или) иными нормативными правовыми актами Пензенской области (в случае если для заключения и исполнения концессионного соглашения требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации);
- уполномоченный орган - в целях оценки инвестиционных условий концессионного соглашения;
- иные ИОГВ (в случае необходимости).

8.6. ИОГВ и заинтересованные ведомства, перечисленные в [пункте 8.5](#) настоящего Порядка, в течение 10 дней с момента получения предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают его и направляют в адрес отраслевого органа запрошенную информацию в рамках имеющихся полномочий, а также мнение о целесообразности заключения концессионного соглашения на предложенных лицом условиях либо на иных условиях с соответствующим обоснованием.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 24.03.2022 N 202-пП)

Рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения осуществляется уполномоченным органом в соответствии со [статьей 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

8.7. При отсутствии оснований для отказа в заключении концессионного соглашения, предусмотренных [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ, выявленных ИОГВ и заинтересованными ведомствами, отраслевой орган направляет в адрес уполномоченного органа обращение с просьбой организовать заседание межведомственной рабочей группы для рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения.

8.8. В течение 10 дней со дня получения обращения, указанного в [пункте 8.7](#) настоящего Порядка, уполномоченный орган организует заседание межведомственной рабочей группы с приглашением отраслевого органа, частного инициатора, представителей ИОГВ и заинтересованных ведомств, участвующих в рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения.

8.9. Межведомственная рабочая группа рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений:

- одобрить возможность заключения концессионного соглашения на предложенных частным инициатором условиях;
- одобрить возможность заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено частным инициатором (с указанием данных условий);
- признать заключение концессионного соглашения невозможным с указанием оснований принятия такого решения, предусмотренных [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

8.10. В случае одобрения межведомственной рабочей группой возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях отраслевой орган в пределах срока, установленного [пунктом 8.1](#) настоящего Порядка, принимает в форме приказа решение о возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях, и в 10-дневный срок со дня принятия указанного решения размещает на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

(в ред. Постановлений Правительства Пензенской обл. от 17.05.2023 [N 374-пП](#), от 05.12.2023 [N 1092-пП](#))

8.11. В случае признания межведомственной рабочей группой невозможным заключение концессионного соглашения отраслевой орган в пределах срока, установленного [пунктом 8.1](#) настоящего Порядка, принимает решение в форме приказа о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа, предусмотренного [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 17.05.2023 N 374-пП)

8.12. В случае одобрения межведомственной рабочей группой возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено частным инициатором, отраслевой орган в пределах срока, установленного [пунктом 8.1](#) настоящего Порядка, принимает в форме приказа решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях. В приказе определяются срок и порядок проведения переговоров в форме совместных совещаний с участием частного инициатора в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам

переговоров. Принятое решение в 10-дневный срок доводится отраслевым органом до сведения частного инициатора в письменной форме с указанием срока, времени и места проведения совместного совещания.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 17.05.2023 N 374-пП)

8.13. В случае если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения, частный инициатор на основе протокола (протоколов) переговоров готовит проект концессионного соглашения с внесенными изменениями и представляет его в отраслевой орган. Проект концессионного соглашения, подлежит рассмотрению и согласованию отраслевым органом в 3-дневный срок.

После согласования сторонами проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями, предложение о заключении концессионного соглашения в 10-дневный срок со дня принятия такого предложения размещается отраслевым органом на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

8.14. В случае если по результатам переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, отраслевой орган на основании протокола (протоколов) переговоров в течение семи дней со дня их завершения принимает решение в форме приказа о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа, предусмотренного [частью 4.6 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 17.05.2023 N 374-пП)

8.15. В случае если в 45-дневный срок с момента размещения предложения о заключении концессионного соглашения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным [законом](#) от 21 июля 2005 г. N 115-ФЗ к концессионеру, а также к иным лицам, подающим заявки на заключение концессионного соглашения, отраслевой орган обязан разместить данную информацию на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пензенской обл. от 05.12.2023 N 1092-пП)

Заключение концессионного соглашения осуществляется в порядке, установленном Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

9. Контроль за исполнением соглашений

9.1. Контроль за исполнением соглашения о ГЧП и концессионного соглашения осуществляется на основании требований [статьи 14](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ и [статьи 9](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ соответственно.

9.2. Осуществление публичным партнером контроля за исполнением частным партнером условий соглашения о ГЧП осуществляется в порядке, установленном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 N 1490 "Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве".

Осуществление концедентом контроля за исполнением концессионером условий концессионного осуществляется в порядке, установленном концессионным соглашением.

Осуществление Пензенской областью, являющейся самостоятельной стороной концессионного соглашения в случаях, предусмотренных [частью 1.7 статьи 5](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ, контроля за исполнением такого концессионного соглашения осуществляется в порядке,

установленном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 24.11.2022 N 2138 "Об утверждении Правил осуществления субъектом Российской Федерации, являющимся самостоятельной стороной концессионного соглашения, объектом которого являются объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена, и концедентом по которому выступает муниципальное образование, контроля за исполнением такого концессионного соглашения, а также требований к составу результатов выполнения этапов исполнения условий концессионного соглашения, объектом которого являются объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена.

(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Пензенской обл. от 15.02.2023 N 84-пП)

9.3. Результаты осуществления контроля оформляются актом о результатах контроля.

9.4. В течение пяти рабочих дней с даты составления акта о результатах контроля, он размещается на официальном сайте отраслевого органа, заключившего соглашение о ГЧП или концессионное соглашение.

Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия соглашения о ГЧП или концессионного соглашения и после дня окончания его срока действия в течение трех лет.
