

**Как стать
резидентом
ТОСЭР «Сердобск»
и получить
государственную
поддержку?**

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР

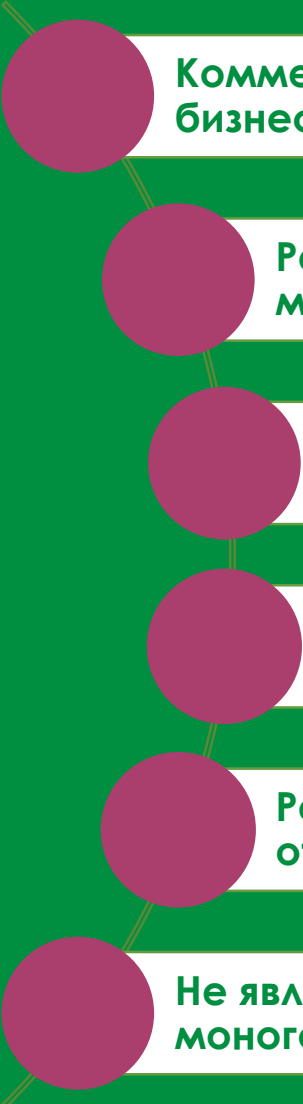
	Общий режим	Для резидентов ТОСЭР «Сердобск»
Налог на прибыль	2% (3% - в 2017 – 2024 гг.) (федеральный бюджет)	0 % - в течение 5 налоговых периодов с момента получения первой прибыли
	18% (17% - в 2017-2024 гг.) (региональный бюджет)	5 % - в течение 5 налоговых периодов с момента получения первой прибыли; 10% - в течение следующих 5 налоговых периодов
Налог на имущество	2,2%	0 % - в течение 5 налоговых периодов; 1,1% - в течение следующих 5 налоговых периодов
Земельный налог	0,3 – 1,5%	0%



В марте 2022 г. внесены изменения в Закон Пензенской области
«О регулировании земельных отношений
на территории Пензенской области»:

резидент ТОСЭР «Сердобск» вправе получить
земельный участок в аренду без проведения торгов

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ



Коммерческая организация, желающая создать новый бизнес и готовая инвестировать в экономику региона

Регистрация юридического лица на территории моногорода Сердобска

Заключение Соглашения с Правительством региона

Ведение хозяйственной деятельности исключительно на территории моногорода

Реализация инвестиционного проекта, отвечающего требованиям Правительства РФ

Не является градообразующей организацией моногорода Сердобска или ее дочерней организацией

ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ



Количество создаваемых рабочих мест – не менее 10 в течение первого года

Привлечение иностранной рабочей силы – не более 25% общей численности работников

Объем капитальных вложений – не менее 2,5 млн рублей в течение первого года

Ограничение договорных отношений с градообразующей организацией моногорода

Соответствие перечню разрешенных видов экономической деятельности

Не допускается производство подакцизных товаров (имеются исключения)

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей;
2. Переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции;
3. Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков;
4. Переработка и консервирование фруктов и овощей;
5. Производство сыра и сырных продуктов;
6. Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов;
7. Производство прочих пищевых продуктов;
8. Производство текстильных изделий;
9. Производство одежды;
10. Производство кожи и изделий из кожи;
11. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения;
12. Производство машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства;
13. Производство машин и оборудования для добычи полезных ископаемых и строительства;
14. Производство машин и оборудования для производства пищевых продуктов, напитков и табачных изделий;
15. Производство матрасов;
16. Производство прочих готовых изделий;
17. Образование;
18. Деятельность санаторно-курортных организаций;
19. Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений;

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

20. Выращивание прочих однолетних культур;
21. Выращивание рассады;
22. Производство пищевых продуктов;
23. Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках;
24. Производство резиновых и пластмассовых изделий;
25. Производство прочей неметаллической минеральной продукции;
26. Производство металлургическое;
27. Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
28. Производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
29. Производство электрического оборудования;
30. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
31. Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (за исключением производства комплектующих и принадлежностей для автотранспортных средств);
32. Производство прочих транспортных средств и оборудования;
33. Производство мебели;
34. Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья;
35. Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги;
36. Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук.

КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ТОСЭР «СЕРДОБСК»

Подача заявки в Министерство
экономического развития и
промышленности Пензенской области



Презентация инвестиционного проекта
перед членами Комиссии при
Правительстве Пензенской области



Заключение Соглашения об осуществлении
деятельности на ТОСЭР «Сердобск» с
Правительством Пензенской области



Включение в федеральный реестр
резидентов ТОСЭР



Порядок заключения Соглашения утвержден постановлением Правительства Пензенской области от 24.09.2018 № 518-пП (с последующими изменениями)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

*г. Пенза, ул. Некрасова, 24,
тел.: 8 (8412)22-25-50, e-mail: info@merp58.ru*

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРДОБСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

*Пензенская область, Сердобский район,
г. Сердобск, ул. Ленина, 90,
тел.: 8 (84167) 2-27-60, e-mail: serdr_adm@sura.ru*

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СЕРДОБСКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

*Пензенская область, Сердобский район,
г. Сердобск, ул. Ленина, 90,
тел.: 8 (84167)2-26-10, e-mail: gorfo@sura.ru*