



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Пенза

О мерах поддержки арендаторов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду без торгов

Руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области постановляет:

1. Установить для арендаторов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду без торгов (далее – арендаторы), по договорам аренды земельных участков, заключенным до 15.03.2022, отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2022 году, на следующих условиях:

1.1. отсрочка предоставляется с 15.03.2022 до 01.10.2022;

1.2. задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 01.10.2022 и не позднее 31.12.2023 поэтапно, не реже одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, или на иных условиях по соглашению сторон;

1.3. в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

1.4. не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

2. Уполномоченным органам, являющимся арендодателями по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в аренду без торгов, обеспечить:

2.1. в течение семи рабочих дней со дня обращения арендаторов направление проектов дополнительных соглашений на условиях, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления;

2.2. в течение семи рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомление арендаторов о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с настоящим пунктом.

3. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления, применяются к дополнительным соглашениям к договорам аренды земельных участков независимо от даты заключения таких соглашений.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Правительства Пензенской области.

Губернатор
Пензенской области

О.В. Мельниченко