

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Наименование разработчика	Министерство жилищно – коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области (далее – Министерство)
1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта	Проект постановления Правительства Пензенской области «О внесении изменений в Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 30.12.2021 № 945-пП»
1.3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта	Средняя
1.4. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия	Проект нормативного правового акта содержит нормы, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пензенской области обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности
1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования, основание для разработки проекта нормативного правового акта	В связи принятием и вступлением в силу Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» установлены новые правовые основы осуществления государственного контроля (надзора) в Российской Федерации, в том числе органами исполнительной власти субъектов РФ», а также Закон Пензенской обл. от 22.12.2006 № 1176-ЗПО «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными

	полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области». На основании изложенного требуется привести в соответствие законодательства Пензенской области.
1.6. Контактная информация исполнителя разработчика: Ф.И.О. Должность Контактный телефон Адрес электронной почты	Шунина Ирина Сергеевна Заместитель начальника Управления правовой и кадровой работы Министерства 8-963-101-02-28 shunina1991@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Описание и причины возникновения проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования	Законом Пензенской обл. от 22.12.2006 № 1176-ЗПО «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области» (далее – Закон № 1176-ЗПО) (статья 9 ¹⁰) определено, что органы местного самоуправления осуществляют региональный государственный лицензионный контроль (надзор) за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль) в части переданных полномочий. Соответственно необходимо предусмотреть порядок осуществления данного контроля органами местного самоуправления, в части переданных полномочий.
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка	Отсутствие нормативно правового акта, регулирующего осуществление лицензионного контроля органами местного самоуправления, делает невозможным осуществление контроля (надзора) в отношении соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством в части переданных полномочий,
2.3. Информация о мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах	В настоящее время данный порядок регламентирован Постановлением Правительства Пензенской области от 01.09.2017 № 415-пП «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению

	многоквартирными домами на территории Пензенской области». С 01.03.2022 лицензионный контроль будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ, а вышеуказанное постановление утратит силу.
2.4. Прогноз развития ситуации при сохранении текущего регулирования	При сохранении текущего регулирования нормативные правовые акты правительства Пензенской области будут не соответствовать федеральному законодательству.
2.5. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации Источники данных	В ряде субъектов Российской Федерации данная проблема решена различными способами: - Постановление администрации городского округа ЗАТО г. Фокино от 04.03.2015 N 390-па; - Закон Республики Бурятия от 25 ноября 2016 года N 2157-V; - Закон Архангельской области от 20.09.2005 N 84-5-ОЗ; - Закон Волгоградской области от 10.01.2014 N 12-ОД.
2.6. Альтернативные способы решения проблемы	Текущее правовое регулирование.

3. Цели предлагаемого правового регулирования и показатели их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования
Создание результативной и эффективной деятельности по осуществлению лицензионного контроля, в том числе органами местного самоуправления в части переданных полномочий	Осуществление деятельности в соответствии с нормами действующего законодательства.	2022 год.

4. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых могут быть затронуты предполагаемым правовым регулированием

4.1. Группы потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количественная оценка участников группы	4.3. Источники данных
Министерство Органы местного самоуправления, определенные ч. 7 ст. 10 Закона № 1176-ЗПО	Невозможно установить в настоящее время. Будет определена с момента осуществления данного надзора и начала учета объектов контроля.	- -

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии	-	
---	---	--

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) исполнительных органов государственной власти (органов местного самоуправления) Пензенской области, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характеристика функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения численности сотрудников и/или потребностей в других ресурсах
Осуществление лицензионного контроля на территории Пензенской области уполномоченным органом исполнительной власти Пензенской области и органами местного самоуправления на основании нового правового регулирования.	изменяемая	Предлагается установить порядок организации и осуществления лицензионного контроля на основании положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федерального закона от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием	-

		Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Закона № 1176-ЗПО	
--	--	--	--

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов)
консолидированного бюджета Пензенской области,
связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Возможные расходы (возможные поступления) консолидированного бюджета Пензенской области	6.3. Количественная оценка расходов или возможных поступлений, тыс. рублей
Наименование ИОГВ		
Министерство	Не потребуется дополнительных затрат из бюджета Пензенской области.	-

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах)
консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением
предлагаемого правового регулирования:**

6.5. Источники данных:

7. Новые преимущества, обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений, а также возможные издержки и выгоды для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности от предполагаемого правового регулирования

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	7.2. Новые обязанности, преимущества и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
---	---	---	---

(в соответствии с п. 4.1 Сводного отчета)	предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта акта)	предлагаемого правового регулирования	
Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии	Преимущества: - открытость и «прозрачность» мероприятий по контролю. Обязанности: - выполнение предписаний контролирующего органа об устранении нарушений обязательных требований законодательства в сфере жилищного законодательства; - предотвращение, устранение угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым ценностям, установленным законодательством.	- Возможные расходы на устранение выявленных нарушений; оплата административных штрафов, предусмотренных КоАП РФ. Размер определить не представляется возможным, так как он определяется в каждом конкретном случае.	- Невозможно определить, поскольку определятся в каждом конкретном случае, с учетом всех обстоятельств.

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предполагаемого регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/ частичный/ отсутствует)
Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Предложенное проектом правовое регулирование в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ	Текущее правовое регулирование в соответствии с Федеральным законом от	-

	«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	
9.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования	Невозможно установить.	Невозможно установить.	-
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Возможные расходы на устранение выявленных нарушений; оплата административных штрафов, предусмотренных КоАП РФ.	Возможные расходы на устранение выявленных нарушений; оплата административных штрафов, предусмотренных КоАП РФ.	-
9.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Возможные доходы в части получения оплаченных административных штрафов в соответствии с санкциями КоАП РФ.	Возможные доходы в части получения оплаченных административных штрафов в соответствии с санкциями КоАП РФ.	-
9.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий	-	-	-

9.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы;

Первый заместитель министра



Т.Ю. Николаева

