



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____
г. Пенза

**Об экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий
на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства,
расположенных на земельных участках, находящихся в собственности
Пензенской области**

В целях повышения эффективности и надежности объектов строительства и реконструкции, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности Пензенской области, руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с изменениями), Правительство Пензенской области постановляет:

1. Установить, что проектная документация и результаты инженерных изысканий для подготовки проектной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности Пензенской области, подлежат экспертизе на предмет, определённый пунктом 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (без проведения проверки достоверности определения сметной стоимости), в исполнительных органах Пензенской области или подведомственных этим органам государственных (бюджетных или автономных) учреждениях, уполномоченных на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство или реконструкцию.

2. Предоставление разрешений на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности Пензенской области, осуществляется при наличии положительного заключения, выданного исполнительными органами Пензенской области или подведомственными этим органом государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство или реконструкцию.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области разработать и принять соответствующие нормативные правовые акты, предусматривающие меры повышения эффективности и надежности объектов строительства и реконструкции, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности соответствующего муниципального образования Пензенской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2026 года.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя исполнительного органа Пензенской области, уполномоченного в сфере градостроительства и архитектуры.

Председатель Правительства
Пензенской области
Симонов

Н.П.



459813B3F3E14DF543258D1B00472E7E
ВнД № 25-872 от 06.10.2025
Документ подписан Итальянцев А.П.