

ЗАКОН

Пензенской области

О внесении изменений в статьи 3 и 12 Закона Пензенской области «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области»

Внесен Губернатором Пензенской области О.В. Мельниченко

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 31 мая 2024 года № 4317-ЗПО «О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2024, № 50, № 63, № 107; 2025, № 15, № 28) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить пунктом 30¹ следующего содержания:

«30¹) установление порядка предоставления в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, зарегистрированным по месту жительства на территории Пензенской области;»;

2) в части 1 статьи 12:

а) в пункте 2 слова «земельных участков.» заменить словами «земельных участков, за исключением земельных участков, максимальный размер которых определен пунктом 3 части 1 настоящей статьи;»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) максимальный размер земельного участка составляет 10 процентов общей площади сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории одного муниципального района, муниципального округа или городского округа в момент предоставления и (или) приобретения таких земельных участков, за исключением земельных участков, максимальный размер которых определен пунктом 3 части 1 настоящей статьи;»;

в) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) максимальный размер земельных участков, расположенных в границах муниципальных районов Пензенский и Тамалинский районы Пензенской области составляет 50 га.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Крестьянские (фермерские) хозяйства, подавшие заявления о предоставлении земельных участков до дня вступления в силу настоящего Закона и которые не предоставлены в соответствии с действующим законодательством, указанные земельные участки предоставляются в соответствии с положениями, действовавшими до дня вступления в силу настоящего Закона.