

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту Закона Пензенской области «О внесении изменений в Закон
Пензенской области «О наделении органов местного самоуправления
Пензенской области отдельными государственными полномочиями
Пензенской области и отдельными государственными полномочиями
Российской Федерации, переданными для осуществления органам
государственной власти Пензенской области»

Проект закона Пензенской области «О внесении изменений в Закон Пензенской области «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области» разработан с целью наделения органов местного самоуправления полномочиями по проведению контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) для эффективного контроля за надлежащим содержанием земельных участков многоквартирных домов на территории Пензенской области.

Указанным законопроектом предлагается наделить органы местного самоуправления полномочиями по проведению контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) на предмет соблюдения требований, указанных в части 2 статьи 9¹⁰ Закона Пензенской области от 22.12.2006 № 1176-ЗПО «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области» (далее - Закон № 1176-ЗПО), соблюдение которых органы местного самоуправления проверяют в рамках осуществления регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Статьей 9¹⁰, частью 7 статьи 10 Закона № 1176-ЗПО) предусмотрено предоставление субвенции бюджетам муниципальных образований Пензенской области на материально – техническое обеспечение при осуществлении переданных полномочий.

Общий объем данной субвенции определен исходя из среднеобластных затрат за год, предшествующий году составления проекта бюджета на очередной финансовый год и на плановый период следующим образом:

- на одного работника органов местного самоуправления в муниципальных районах, городских поселениях;
- на двух работников органов местного самоуправления в городских округах городов Заречного, Кузнецка;
- на десять работников органов местного самоуправления в городском округе города Пензы.

В связи с принятием данного закона потребуется увеличить общий объем субвенций на материально – техническое обеспечение для осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора).

Согласно информации, содержащейся в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, все муниципальные образования Пензенской области имеют многоквартирные дома, находящиеся под управлением лиц, в отношении которых осуществляется региональный государственный жилищный контроль (надзор) (ТСЖ, ЖСК, непосредственный способ управления).

Общее количество таких муниципальных образований согласно Закона Пензенской области от 02.11.2004 № 690-ЗПО «О границах муниципальных образований Пензенской области» составляет – 63 (города, обладающие статусом городского округа, города, обладающие статусом городского поселения, рабочие поселки, обладающие статусом городского поселения).

Законопроектом предполагается, что определение общего объема субвенций не изменится и будет рассчитываться отдельно по каждому виду надзора, а именно:

- региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

- региональный государственный жилищный контроль (надзор).

С учетом того, что среднеобластные затраты на одного работника органов местного самоуправления за год, предшествующий году составления проекта бюджета на очередной финансовый год и на плановый период с учетом коэффициента финансирования расходов, установленного законом о бюджете Пензенской области на очередной финансовый год и на плановый период, составляют 40 000 рублей, расходы бюджета Пензенской области на осуществление полномочий по региональному государственному жилищному контролю (надзору) составят (63 работника x 40 000) 2 520 000 рублей в расчете на год.

В бюджете Пензенской области расходы должны быть включены из расчета на 10 месяцев 2023 года, так как предполагается вступление в силу данного законопроекта в конце февраля 2023 года.

Министр

М.А. Панюхин