

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего
воздействия проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация

1.1. Наименование разработчика	Министерство экономического развития и промышленности Пензенской области
1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта	Проект закона Пензенской области «О внесении изменения в статью 8.1 Закона Пензенской области «Кодекс Пензенской области об административных правонарушениях» (далее – проект).
1.3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта	Средняя
1.4. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия	Проект содержит нормы, изменяющие ранее предусмотренные законом Пензенской области запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.
1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования, основание для разработки проекта нормативного правового акта	Статьей 8.1 Закона Пензенской области от 24.04.2024 № 425-ЗПО «Кодекс Пензенской области об административных правонарушениях» устанавливается административная ответственность за производство в жилом и (или) нежилом помещении, расположенном в многоквартирном доме, жилом доме блокированной застройки, общежитии, строительных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных работ, нарушающих тишину и покой граждан, в определенные часы. Отмеченные положения не распространяются на дома и общежития, со дня ввода в эксплуатацию которых прошло менее 24 месяцев. Исходя из необходимости обеспечения разумного соотношения интересов разных групп граждан, проектом предлагается сократить данный период до 6 месяцев.
1.6. Контактная информация исполнителя разработчика: Ф.И.О. Должность Контактный телефон Адрес электронной почты	Фарафонов Андрей Анатольевич – главный-специалист-эксперт отдела государственного управления Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области, - телефон (8412) 222-551 (доб. 255), -e-mail: farafonov@merp.pnzreg.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Описание и причины возникновения проблемы, на решение которой. направлен предлагаемый способ регулирования	Причиной возникновения проблемы является непропорциональное соотношение интересов разных групп лиц, к правам и обязанностям которых могут
---	---

	применяться положения статьи 8.1 Закона № 4275-ЗПО, что приводит к повышению недовольства граждан, страдающих от повышенного шума при производстве строительных и ремонтных работ в новостройках
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка	Ухудшение здоровья граждан, рост недовольства жильцов новостроек и, как следствие, повышение социальной напряженности.
2.3. Информация о мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах	На текущий момент примечанием к статье 8.1 Закона № 4275-ЗПО предусмотрено, что отдельные положения об административной ответственности за нарушение тишины и покоя граждан не распространяются на многоквартирные дома, дома блокированной застройки и общежития, со дня ввода в эксплуатацию которых прошло менее 24 месяцев.
2.4. Прогноз развития ситуации при сохранении текущего регулирования	Сохранение 24-месячного иммунитета приведет к росту социальной напряженности и бытовых конфликтов в новостройках на фоне хронического шумового воздействия, подрывающего здоровье граждан.
2.5. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации. Источники данных	Законодательными актами отдельных субъектов Российской Федерации, содержащими запрет на нарушение тишины и покоя граждан в выходные дни и (или) обеденное время, установлен значительно меньший срок, в течение которого к новым многоквартирным домам такие нормы не применяются (Кемеровская, Московская, Сахалинская области, Ямало-Ненецкий автономный округ, Приморский край). В большинстве субъектов Российской Федерации, законами которых установлена административная ответственность за аналогичные нарушения, такой срок не определен вовсе.
2.6. Альтернативные способы решения проблемы	Информация отсутствует.

3. Цели предлагаемого правового регулирования и показатели их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования
Целью предлагаемого правового регулирования является обеспечение баланса интересов граждан, а также субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности,	Сокращение периода, в который требования статьи 8.1 Закона № 4275-ЗПО не распространяются на многоквартирные дома, дома блокированной застройки и	С 1 сентября 2026 года

нуждающихся в проведении работ, нарушающих тишину, и права на отдых и благоприятную среду обитания жителей новостроек путем сокращения срока необоснованного освобождения от ответственности за нарушение тишины.	общеежития с 24 до 6 месяцев с момента ввода в эксплуатацию	
---	---	--

4. Описание основных групп субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых могут быть затронуты предполагаемым правовым регулированием

4.1. Группы потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количественная оценка участников группы	4.3. Источники данных
граждане, субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности	Данные отсутствуют	-

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) исполнительных органов (органов местного самоуправления) Пензенской области, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характеристика функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения численности сотрудников и/или потребностей в других ресурсах
Наименование органа: Исполнительные органы Пензенской области			
Не предполагается	Отсутствует	Отсутствует	-

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Возможные расходы (возможные поступления) консолидированного бюджета Пензенской области	6.3. Количественная оценка расходов или возможных поступлений, тыс. рублей
1.1. Не предполагается	потенциальный рост поступлений в бюджет от штрафов за нарушения тишины	Информация отсутствует

	после окончания 6-месячного льготного периода	
--	--	--

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: нет информации.

6.5. Источники данных: нет информации.

7. Новые преимущества, обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений, а также возможные издержки и выгоды для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности от предполагаемого правового регулирования

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 Сводного отчета)	7.2. Новые обязанности, преимущества и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
граждане, субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности	обязанность соблюдать требования тишины и покоя граждан по истечении 6 месяцев с даты ввода дома в эксплуатацию (вместо 24 месяцев)	возможные издержки на соблюдение тишины	В связи с отсутствием данных нет возможности произвести расчеты

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предполагаемого регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Недостаточная информированность граждан и организаций о новых сроках.	Высокая	Проведение информационной кампании через СМИ, соцсети, управляющие	Частичный

		компании	
--	--	----------	--

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие закона	Не принятие закона
9.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования	Численность не изменится	Численность не изменяется
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Возможные издержки на соблюдение тишины	Расходы не изменяются
9.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Возможен потенциальный рост поступлений в бюджет от штрафов за нарушения тишины после окончания 6-месячного льготного периода	Дополнительные доходы и расходы отсутствуют
9.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Недостаточная информированность граждан и организаций о новых сроках. Как следствие – возможен рост числа нарушений в первое время после принятия закона	Ухудшение здоровья граждан, рост недовольства жильцов новостроек, повышение социальной напряженности.

9.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Предлагаемое сокращение срока до 6 месяцев является предпочтительным вариантом, поскольку оно устанавливает разумный баланс между необходимостью проведения ремонтных работ в новых домах и защитой права жителей на тишину, исключая избыточно долгий период безнаказанного нарушения покоя граждан.

10. Результаты публичных консультаций по проекту нормативного правового акта

10.1. Срок, в течение которого принимались предложения и замечания в связи с размещением проекта нормативного правового акта на официальном сайте разработчика	Начало: 20 марта 2026 года Окончание: 3 апреля 2026 года
--	---

10.2. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением проекта нормативного правового акта на официальном сайте разработчика – 0	из них учтено: полностью: _____ учтено частично: _____ не учтено: _____
10.3. Полный электронный адрес размещения Справки о проведении публичных консультаций	
10.4. Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта	

Первый заместитель Министра экономического развития
и промышленности Пензенской области

М.Ю. Ляшков